



目前，通州新城工作推进的重点为核心启动区，根据核心启动区城市设计理念，规划在商务北区、商务南区、高档商住区结合轨道站点及区内重要门户节点布置区域标志性超高层建筑。启动区内将采用路网加密、小街坊的城市空间布局形态，旨在创造宜人的空间尺度，将地面留给行人，将机动车疏导到地下，在运河核心区营造宜人的空间氛围。

另外，通州新城将建立良好的地下空间系统，实现城市集约化发展。核心启动区地下空间将是集地铁换乘、交通枢纽、商业空间组织、机动车交通、市政管线安排、公共设施建设、停车、防灾等功能于一体的复合型公共地下空间。地下空间的开发利用模式是：B1层为商业+地铁换乘；B2层为停车+交通疏散环；B3层为停车+综合管沟；B4层为停车。

通州区有关负责人表示，未来五年，通州现代化国际新城雏形将基本形成，建成一批体现世界城市建设水平，突出历史文化特色的现代经典建筑群；形成一批富含科技成果、服务功能强大、满足多元需求的大型功能项目群；形成一批吸引世界资本聚集、凝聚全球才智、技术等多种要素的现代服务业产业群。未来的通州，胜景可待。

(供稿/中国新闻网)

耗资2000万英镑的伦敦奥运地标建筑将竣工

据英国《每日邮报》报道，伦敦奥运会的地标性建筑阿塞洛米塔尔轨道塔即将竣工。轨道塔高374英尺（约合113米），外形好似一个螺旋滑梯，是英国最高的雕塑。英国政府表示轨道塔是奥林匹克公园的一件引人注目的艺术品，将成为又一个“伦敦眼”。奥运会结束后，轨道塔每年将吸引100万游客，所带来的旅游收入有望达到1000万英镑。

目前，游览轨道塔的价格仍在商讨之中，一家四口

的费用估计可达到60英镑。站在距地面260英尺（约合80米）的观景台上，游客在天气晴朗时可看到20英里（约合32公里）外的景色。轨道塔由艺术家安妮施·卡普尔和著名结构工程师塞西尔·巴尔蒙德合作设计，将于7月对外开放。

奥林匹克公园遗产公司表示这座雕塑并没有大量耗费纳税人的钱。钢铁巨头拉克希米·米塔尔出资1960万英镑，余下310万英镑建造费用由英国政府承担。虽然出资不多，英国政府却是这座雕塑的“主人”。

根据一项民意调查，有超过一半的英国人对奥运会不感冒。调研机构ComRes进行的研究也发现，67%的英国人认为举办奥运会并不会给他们的生活带来任何益处。轨道塔高374英尺（约合113米），外形好似一个螺旋滑梯，是英国最高的雕塑。英国政府表示轨道塔是奥林匹克公园的一件引人注目的艺术品，将成为又一个“伦敦眼”。奥运会结束后，轨道塔每年将吸引100万游客，所带来的旅游收入有望达到1000万英镑。

(供稿/网易探索)

法国可持续生态住宅

该两层住宅是由在工厂里预制的木墙板在基座上组装完成的，组装共用了两周时间。预制的木板上加了木质纤维绝热材料，木板侧边未经处理。这些木板在运到组装地点时已基本成型，最大程度地减少对环境的破坏。房间的很多部分都是可变的，最大的特点就是布局灵活性强，能适应不同的日常生活需求。例如天窗挡板可以根据不同需要伸缩。每层都有滑动玻璃墙可自由分隔空间。

房屋外结构是木板组成，木板沿地板安装。外部绝热系统能完全消除热桥传热，木质结构使房屋牢固结实，室内温暖。房顶设计更像是个未完成工程，不过这样的外观在保持住宅整体应有的造型同时避免了屋顶成为一贯的阁楼或毫无用处的空间。设计者将屋顶设计成花园或蔬菜园供屋主自行种植植物。屋顶露台和房屋南面装有大面积双层加氩玻璃，玻璃外面还有天蓬和藤甲。这样，房屋在冬天能接受足够阳光，夏天时有天蓬和藤甲提供阴凉，房间主人能根据自己的实际需要灵活控制房屋的光照和空气流动情况，而不必使用空调或暖气。

(供稿/筑龙网)