

## 巴黎开展地方城市规划的《可持续规划与发展项目》公众咨询

自2020年启动修编以来,最新版巴黎地方城市规划已经于2020—2021年完成了初步信息收集和国土现状评估,并于2021年11月发布了《巴黎地方城市规划修订前初步诊断报告》。2022年1月,巴黎市政府在议会内部讨论后,正式向公众发布了最新版地方城市规划(PLU)的法定成果组成部分——《可持续规划与发展项目(PADD)》草案,并邀请市民于1月21日—4月1日参与公众咨询。“可持续规划与发展项目”一般需要明确城市未来发展导向,并且确定住房、交通、公共设施、商业、经济、旅游等专项领域的主要策略。本次草案以“碳—气候”为规划修编导向,围绕“转型中的良性循环与韧性城市”“包容、多产和团结的城市”“考虑并重视身份特征的城市”3大方面,下分“城市中的自然”“减少城市碳足迹”“环境健康”“住房”“巴黎作为首都”“多产的城市”“一刻钟城市”“重要景观与街区身份”“住房改造”9个章节。市民可以围绕以上9大方面,通过在线问卷调查、区政府现场咨询,或者参与17场公共会议、17个训练营、3个“主题周”及工作坊等多种方式,了解规划资讯并发表意见。

| 来源:巴黎规划院网站 2022年1月21日



## 米兰世博会场馆将重建为可持续创新中心



在米兰世博会结束6年之后,政府正联合开发商Lendlease耗资45亿欧元将世博会场馆重建为可持续的创新中心MIND。这一项目计划于2032年完工,主要包括研究实验室、创业加速器和科学园区等设施,以及住宅、商业空间、便利设施和服务(包括零售、酒店、文化、体育、娱乐)。建成之后,每天可容纳60 000人在科技、商业、教育、医疗保健领域共同生活和工作。

MIND非常注重可持续性和创新,旨在成为一个零碳创新区。为了成为绿色发展的地标,该地区将完全由可再生能源供电,并将实现无车化。园区内的可再生能源来自多种来源,包括太阳能电池板的使用。办公楼主要使用木材作为结构材料。为了限制浪费,一些旧的展馆将被翻新,而那些被拆除的展馆材料98%将被回收利用。目前,该项目已经在履行推进绿色基础设施建设,选择了业内处于领先地位的能源合作伙伴,开发智能电网以及新一代高效的区域供热和制冷网络。

MIND的目标是创建一个以人为核心的健康、多样化和充满活力的社区,通过数字技术可以增强企业联系、促进知识交流并改善人们的生活。目前,已有超过100名科学人员在生命科学研究机构Human Technopole工作,制药商阿斯利康公司的意大利总部也已入驻,还有一家16层高的医院将于9月开始运营。未来园区还将引进米兰大学,该大学计划在2025年建成一个新校区,可容纳18 000名学生和1 000名研究人员。此外,政府还与意大利孵化器Cariplot Factory、加州大学伯克利分校的加速器SkyDeck签署了一项协议,在未来3年内将为至少60家国内和国际初创企业提供275万欧元资金支持。

| 来源:彭博城市实验室 2022年1月24日